

超級睇樓王

PROPERTY BROWSER

p.86 下周3場拍賣會
48項物業供競投

p.88 精選
上水粉嶺村屋



漆柏今開鑼

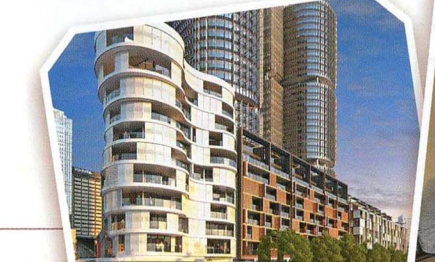
昇柏山低市價賣

新盤出擊 掀搶客潮

p.16 指標屋苑交投弱
錄低市價易手

海外地產

p.24 雪梨 Barangaroo



多個新盤貨尾
加推送優惠吸客

p.22

室內設計03 Home Fantasy

撰文：廖健詩

此設計單位其中一個大改動，就是將廚房的牆身拆去，開放式廚房與飯桌自成一角，形成全新獨立空間。

橡木新「柱」意

這次介紹的室內設計個案位於奧運站維港灣，單位建築面積1,052方呎，實用面積逾800方呎，3房2廳加工人房，由於戶主有大量的貯物需要，所以設計師先從單位間隔着手，拆去屋內多面牆壁並打進開放式廚房，令家居空間更加實用。

戶主的另一要求是減少全屋用燈，所以，室內主要以LED盒燈作照明裝置，其中一支「樹柱」更設有燈箱，即使關上全部盒燈，室內亦有足夠照明，這不單具環保效能，而且黃色的柔光更予家居一份溫暖感覺。為配合戶主年幼的孩子於室內隨意走動，所以由飯桌的枱面至「樹柱」的柱身均是圓邊設計，有效防止任何碰撞意外的發生。

飯桌因應室內格局而特別訂造，其獨特梯形狀與周遭空間完全融合。

柱頂設有鏡子令「樹柱」彷彿一直往上延伸，造成樓底變高的視覺效果，增加室內空間感。

「樹柱」只要裝有轉軸即可隨意轉動，方便一家人在飯時觀賞電視節目。

飯桌正上方的吊燈屬室內唯一照明，格外搶眼並成為客廳的一大焦點。

全屋只有簡潔的啡、白兩色，加上淡黃的室內照明，家居倍添溫馨舒適的感覺。

室內設計04 Home Fantasy

為了令室內空間更加寬闊，設計師將主人房內的大門往外推移，並將書房收納在套房之內，有效縮減在走廊位置，更令戶主居室進一步貼近兒童房，方便父母與孩子之間的互動。戶主夫婦更可透過書房與兒童房相連的中空間牆，了解小朋友在房內的活動情況，如果父母深夜下班想看看孩子，但又擔心進入房間會打擾睡眠，這設計正好解決上述煩惱。

窗台設計添私隱度

走進主人房，發現房內深色大櫃雖然設計簡樸，但在一片啡色系的環境中，卻別具特色，為全屋單調增添一分色彩。牀頭設計不單善用了窗台空間，更有效阻隔窗外視線的作用，解決了戶主一直煩惱的私隱不足問題。

兒童房則貫徹全屋的簡約色調，只有點點橙黃作點綴，但亦不失兒童活潑跳脫之感，同時，房內特別減少家具擺放，即使將來家庭再添添成員，亦有足夠位置放置新牀，設計貼心。

貯物櫃下的燈槽為室內營造柔和氣氛，給予戶主更舒適的安睡環境。

設計小檔案
單位：奧運站維港灣
實用面積：逾800方呎
間隔：3房2廳加工人房
設計主題：戶主要求增加貯物空間，及減少用燈，所以設計師拆牆改間，拉近大人與小孩的互動，並以暖色盒燈為家居增添溫馨。

家居設計公司：Tiron Interior Architecture Ltd
電話：2858 4268

1. 飯桌因應室內格局而特別訂造，其獨特梯形狀與周遭空間完全融合。
2. 柱頂設有鏡子令「樹柱」彷彿一直往上延伸，造成樓底變高的視覺效果，增加室內空間感。
3. 「樹柱」只要裝有轉軸即可隨意轉動，方便一家人在飯時觀賞電視節目。
4. 飯桌正上方的吊燈屬室內唯一照明，格外搶眼並成為客廳的一大焦點。
5. 全屋只有簡潔的啡、白兩色，加上淡黃的室內照明，家居倍添溫馨舒適的感覺。
6. 兒童房與主人房相連，如要增加私密度，拉下附設的百葉簾即可。
7. 兒童房已預留足夠空間，為將來家庭再添新成員而做好準備。
8. 為創造更多貯物空間，設計師特別在主人房內訂造多個貼牆櫃架，屋主不須再為雜物問題而煩惱。
9. 電視機櫃的側身可拉出作貯物用途，適合存放小朋友各種玩具。
10. 主人房的窗口方向與相鄰大廈直視，而窗台新增的牀頭設計，正好阻隔窗外視線，有效增加室內私隱度。

室內設計04 Home Fantasy

為了令室內空間更加寬闊，設計師將主人房內的大門往外推移，並將書房收納在套房之內，有效縮減在走廊位置，更令戶主居室進一步貼近兒童房，方便父母與孩子之間的互動。戶主夫婦更可透過書房與兒童房相連的中空間牆，了解小朋友在房內的活動情況，如果父母深夜下班想看看孩子，但又擔心進入房間會打擾睡眠，這設計正好解決上述煩惱。

窗台設計添私隱度

走進主人房，發現房內深色大櫃雖然設計簡樸，但在一片啡色系的環境中，卻別具特色，為全屋單調增添一分色彩。牀頭設計不單善用了窗台空間，更有效阻隔窗外視線的作用，解決了戶主一直煩惱的私隱不足問題。

兒童房則貫徹全屋的簡約色調，只有點點橙黃作點綴，但亦不失兒童活潑跳脫之感，同時，房內特別減少家具擺放，即使將來家庭再添添成員，亦有足夠位置放置新牀，設計貼心。

貯物櫃下的燈槽為室內營造柔和氣氛，給予戶主更舒適的安睡環境。

室內設計04 Home Fantasy

為了令室內空間更加寬闊，設計師將主人房內的大門往外推移，並將書房收納在套房之內，有效縮減在走廊位置，更令戶主居室進一步貼近兒童房，方便父母與孩子之間的互動。戶主夫婦更可透過書房與兒童房相連的中空間牆，了解小朋友在房內的活動情況，如果父母深夜下班想看看孩子，但又擔心進入房間會打擾睡眠，這設計正好解決上述煩惱。

窗台設計添私隱度

走進主人房，發現房內深色大櫃雖然設計簡樸，但在一片啡色系的環境中，卻別具特色，為全屋單調增添一分色彩。牀頭設計不單善用了窗台空間，更有效阻隔窗外視線的作用，解決了戶主一直煩惱的私隱不足問題。

兒童房則貫徹全屋的簡約色調，只有點點橙黃作點綴，但亦不失兒童活潑跳脫之感，同時，房內特別減少家具擺放，即使將來家庭再添添成員，亦有足夠位置放置新牀，設計貼心。

貯物櫃下的燈槽為室內營造柔和氣氛，給予戶主更舒適的安睡環境。

室內設計04 Home Fantasy

為了令室內空間更加寬闊，設計師將主人房內的大門往外推移，並將書房收納在套房之內，有效縮減在走廊位置，更令戶主居室進一步貼近兒童房，方便父母與孩子之間的互動。戶主夫婦更可透過書房與兒童房相連的中空間牆，了解小朋友在房內的活動情況，如果父母深夜下班想看看孩子，但又擔心進入房間會打擾睡眠，這設計正好解決上述煩惱。

窗台設計添私隱度

走進主人房，發現房內深色大櫃雖然設計簡樸，但在一片啡色系的環境中，卻別具特色，為全屋單調增添一分色彩。牀頭設計不單善用了窗台空間，更有效阻隔窗外視線的作用，解決了戶主一直煩惱的私隱不足問題。

兒童房則貫徹全屋的簡約色調，只有點點橙黃作點綴，但亦不失兒童活潑跳脫之感，同時，房內特別減少家具擺放，即使將來家庭再添添成員，亦有足夠位置放置新牀，設計貼心。

貯物櫃下的燈槽為室內營造柔和氣氛，給予戶主更舒適的安睡環境。